



**HOFFMANN  
GREEN CEMENT**  
Catalyseur  
de la Transition  
Carbone

# Hoffmann Green fait le point sur ses activités et publie ses résultats annuels 2022

- Croissance des volumes vendus de +18,6% avec plus de 12 000 tonnes commercialisées en 2022
- Progression du carnet de commandes de +20% à 240 000 tonnes
- Objectif 2023 : doublement des volumes vendus grâce à un nombre record de projets à réaliser sur 2023, soit l'équivalent de 13 000 camions toupies de béton sur 120 chantiers
- Poursuite du déploiement industriel conformément au plan :
  - Inauguration du deuxième site de production H2 en mai 2023
  - Mise en service de la centrale béton en mars 2023
  - Acquisition d'ABC Broyage
- Avancées significatives en termes d'ESG valorisant la stratégie globale :
  - Activité 100% alignée avec la Taxonomie Verte Européenne
  - Amélioration de la notation extra-financière Gaia (65/100 vs. 54 en 2020)
- Structure financière solide : capitaux propres de 74 M€ et trésorerie de 42 M€


## COMMUNIQUÉ DE PRESSE - MARS 2023

**Chaillé-sous-les-Ormeaux, le 27 mars 2023 – 7h00 CEST** : Hoffmann Green Cement Technologies (ISIN : FR0013451044, Mnémo : ALHGR) (« Hoffmann Green » ou la « Société »), pionnier du ciment décarboné et cotée sur Euronext Growth Paris, fait le point sur ses activités et annonce ses résultats annuels 2022. Le Conseil de Surveillance de la Société s'est réuni le 24 mars 2023 et a examiné les comptes de l'exercice 2022 arrêtés par le Directoire. Les procédures d'audit ont été effectuées et le rapport d'audit relatif à la certification est en cours d'émission.

### Chiffres clés issus des comptes consolidés annuels

En K€ – Normes IFRS	Au 31.12.2022	Au 31.12.2021
Chiffre d'affaires	2 219	2 380
EBITDA	-6 617	-5 228
Résultat Opérationnel Courant (EBIT)	-9 358	-7 360
Résultat Financier	-1 111	131
Impôts	2 626	1 663
Résultat net	-6 739	-5 562

En K€ – Normes IFRS	Au 31.12.2022	Au 31.12.2021
Trésorerie et équivalents de trésorerie	30 247	56 704
Capitaux Propres	74 693	81 399




**Julien Blanchard et David Hoffmann, Co-fondateurs de Hoffmann Green Cement Technologies, déclarent :** « Dans un environnement de marché inédit où le secteur de la construction a été fortement impacté par l'inflation, Hoffmann Green a réalisé une croissance de près de 19% de ses volumes de ciments vendus sur 2022. L'activité s'est intensifiée au cours du second semestre grâce à une plus grande compétitivité prix sur certains projets et une attractivité croissante des solutions décarbonées. En effet, nous constatons de plus en plus d'initiatives, notamment de la part des acteurs traditionnels, pour répondre à une demande importante en faveur d'une construction plus propre. Cette évolution du marché vers un modèle de construction plus durable valide le positionnement précurseur de notre société en tant que leader de la transition carbone de l'industrie du ciment. Ainsi, nous avons constaté une réelle émulation qui se caractérise par un net accroissement des demandes de contrats depuis juillet 2022, renforçant ainsi notre carnet de commandes, ainsi que par un nombre de projets record sur 2023 permettant de transformer ce carnet de commandes en chiffre d'affaires. Parallèlement, nous sommes en ligne avec notre plan industriel aussi bien au niveau du calendrier que du budget. L'acquisition d'ABC Broyage et la mise en service de la centrale à béton 4.0 ont été finalisées pour respectivement internaliser en partie le traitement de nos matières premières et développer des formulations bétons à base de ciment Hoffmann 0% clinker. Par ailleurs, l'inauguration de notre deuxième site de production H2 aura lieu en mai 2023. Fort des récentes réalisations et de la bonne dynamique de marché portée notamment par la Règlementation Environnementale 2020 (RE 2020), nous abordons 2023 avec une confiance renforcée. »

## **Poursuite de la dynamique commerciale aussi bien en France qu'à l'international et déploiement de la feuille de route industrielle**

### **Croissance des volumes vendus, forte progression du carnet de commandes et expansion à l'international**

- Forte hausse de l'activité de la Société au cours du second semestre, les volumes vendus en 2022 atteignent 12 010 tonnes, en augmentation (+18,6%) par rapport à l'exercice 2021.
- Renforcement du carnet de commandes à 240 000 tonnes (+20%) grâce à la signature de contrats de fourniture de ciment incluant des engagements de volume avec des partenaires stratégiques :
  - Bouygues Immobilier, acteur majeur de la promotion immobilière, présent depuis plus de 60 ans sur le marché français, dans le cadre de la réalisation de multiples chantiers d'envergure au niveau national.
  - Les Maçons Parisiens, entreprise générale du bâtiment, en vue de la construction de bâtiments collectifs en Île-de-France.
  - P2i, promoteur immobilier indépendant, en vue de la construction de logements collectifs et individuels, bureaux et locaux d'activités dans la région du Grand Ouest.
  - O.T.E, acteur dans les secteurs du numérique, du génie civil et des ouvrages d'art en milieu industriel. Le ciment Hoffmann 0% clinker remplacera le ciment traditionnel Portland dans l'enfouissement des fibres optiques, un marché en pleine croissance sur l'ensemble du territoire national.

- 
- L'Entreprise de Construction et Bâtiment du Littoral (E.C.B.L), entreprise générale du bâtiment local, en vue de la réalisation de travaux de gros œuvre tels que la construction de logements collectifs, de bâtiments industriels, publics, privés, tertiaires et de bureaux ; ainsi que des réhabilitations conséquentes afin de restaurer le patrimoine.
  - Immobilière 3F, leader du logement locatif, qui s'engage à utiliser des ciments à basse empreinte carbone et à faible consommation énergétique pour 50% de sa production de logements en maîtrise d'ouvrage directe à partir de 2023.
  - Le Groupe Fondéole en vue de lui fournir et de promouvoir les ciments 0% clinker Hoffmann sur les marchés de l'éolien en mer et terrestre en France. Hoffmann Green et le Groupe Fondéole ont pour ambition de construire 50% des fondations d'éoliennes onshore et offshore en ciments Hoffmann à horizon 2028.
  - Et enfin, l'expansion à l'international des ciments Hoffmann :
    - Constitution d'une joint-venture avec un acteur suisse de la construction qui produira dans une usine similaire au deuxième site de production d'Hoffmann Green (H2) et distribuera de manière exclusive les ciments Hoffmann en Suisse.
    - Signature d'un 1<sup>er</sup> partenariat au Royaume-Uni avec Cemblend, fabricant anglais de ciments spéciaux.

#### **Déploiement de la feuille de route industrielle :**

- Première opération de croissance externe avec l'acquisition de la société Hoffmann Broyage (anciennement nommée ABC Broyage) pour internaliser le traitement des matières premières (laitiers de hauts fourneaux) ce qui permettra à Hoffmann Green de gagner en indépendance, d'étendre sa capacité d'approvisionnement et d'accroître sa compétitivité. L'acquisition a été réalisée en numéraire à hauteur de 1,7 M€.
- Réception de la seconde unité de production H2 en ligne avec le calendrier et le budget (22 M€) établis. L'inauguration du site de production est prévue en mai 2023.

#### **Avancées significatives en termes d'ESG valorisant la stratégie globale :**

- Diversification de l'offre sur le marché des crédits carbone :
  - Premier industriel, hors du domaine agricole et des énergies renouvelables, à générer des crédits carbone sur le marché volontaire grâce à son process de fabrication décarboné.
  - Partenariat avec la société Inuk permettant de certifier et valoriser les crédits carbone d'Hoffmann ; et ainsi les commercialiser au profit des entreprises désireuses de contribuer à la réduction des émissions de gaz à effet de serre. Hoffmann Green dispose à date de 10 000 crédits carbone disponibles à la vente.
- Lauréat du programme French Tech Green20 :
  - Hoffmann Green fait partie des 20 pépites françaises sélectionnées par le Ministère de la Transition Ecologique pour participer au programme French Tech Green20.

- Amélioration de sa notation extra-financière :
  - Hoffmann Green a obtenu une notation extra-financière Gaïa par Ethifinance de 65/100, en progression de 11 points par rapport à l'année précédente ce qui met en évidence, sur la base du référentiel 2021, un niveau de maturité ESG supérieur à ce que l'on observe pour des entreprises comparables (en termes d'effectifs et de secteur d'activité).

## Résultats annuels 2022

Le chiffre d'affaires d'Hoffmann Green Cement réalisé en 2022 est stable par rapport à celui enregistré en 2021 (2,2 M€ vs. 2,4 M€). La baisse du prix de vente moyen à la tonne est compensée par l'augmentation des volumes de +18,6% (12 010 tonnes en 2022 vs. 10 124 tonnes en 2021). Au cours du second semestre 2022, la Société a proposé des prix plus compétitifs sur quelques projets ciblés et stratégiques. A noter que la commercialisation des crédits carbone Hoffmann a débuté fin 2022 et que la Société a généré 26 K€ de chiffre d'affaires.

L'EBITDA 2022 s'établit à -6,6 M€ contre -5,2 M€ en 2021. La baisse de l'EBITDA sur un an (-1,4 M€) s'explique par la hausse du coût des matières premières (0,6 M€), la multiplication des tests et développements de produits (0,4 M€) ainsi que l'augmentation de la masse salariale (0,4 M€). Les effectifs de la Société sont passés de 33 collaborateurs fin 2021 à 43 collaborateurs fin 2022 en raison notamment de l'acquisition d'Hoffmann Broyage en juin 2022 (4 ETP) et du renforcement des équipes commerciales et techniques.

Le Résultat Opérationnel Courant s'établit à -9,4 M€. La variation sur un an (-2,0 M€) s'explique par l'évolution de l'EBITDA et la hausse des dotations aux amortissements et provisions (0,6 M€).

Le Résultat Financier 2022 s'établit à -1,1 M€. Il s'explique par la dépréciation d'OPCVM liée à la baisse de leur valeur de marché.

Au total et après prise en compte d'un produit d'impôt de +2,6 M€, le Résultat Net 2022 s'établit à -6,7 M€.

## Structure financière solide en ligne avec le budget

Au 31 décembre 2022, la Société bénéficie d'un bilan solide avec des capitaux propres s'établissant à 74,7 M€ en baisse de 6,7 M€ en raison du résultat net de l'exercice.

La trésorerie disponible s'élève à 30,2 M€ (42,0 M€ y compris placements). La variation de trésorerie sur la période (-26,5 M€) s'explique par les flux d'investissements (-18,6 M€) liés principalement à la construction de l'unité de production H2, la construction de la centrale à béton R&D, l'acquisition du siège historique de la Société à Chaillé sous les Ormeaux et l'acquisition d'Hoffmann Broyage et par les flux d'exploitation (-6,7 M€).

Les comptes de la Société au 31 décembre 2022 seront communiqués dans le rapport financier annuel de la Société qui sera mis à la disposition des actionnaires sur le site Internet de la Société au plus tard le 28 avril 2023 conformément aux dispositions légales et réglementaires.



**Evènements post-clôture : un début d'exercice 2023 dynamique pour le 1<sup>er</sup> cimentier Européen à avoir une activité 100% alignée avec la Taxonomie Verte**

**Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023, Hoffmann a poursuivi le renforcement de son carnet de commandes grâce à la signature de contrats stratégiques en France et à l'international :**

- Signature d'un 1<sup>er</sup> accord de distribution en France métropolitaine pour la distribution de sacs de ciment décarboné H-IONA avec VM Matériaux, spécialiste du négoce en matériaux implanté sur la façade ouest de la France.
- Conclusion d'un partenariat avec le groupe Eloy pour développer la construction décarbonée en Belgique et notamment pour des applications pilotes de béton prêt à l'emploi et de préfabrication.
- Contrat de fourniture de ciments d'une durée de 3 ans incluant des engagements de volumes avec Belin promotion, promoteur immobilier historique implanté dans le Sud-Ouest de la France.
- Contrat de fourniture incluant un engagement de volumes de 14 000 tonnes de ciment Hoffmann jusqu'à fin 2027, avec le Groupe Alkern, un des leaders français de la préfabrication d'éléments en béton permettant des modes constructifs peu carbonés pour le bâtiment.

En outre, **Hoffmann Green Cement est devenu le 1<sup>er</sup> cimentier à avoir une activité 100% alignée avec la Taxonomie Verte Européenne**, à la suite de la publication d'un rapport d'évaluation d'alignement à la taxonomie européenne réalisé par le cabinet Ethifinance.

Enfin, d'un point de vue Recherche et Développement, **la Société a récemment accentué le développement de sa propriété intellectuelle avec l'obtention d'un brevet en Chine pour son ciment 0% clinker H-EVA ; et, a lancé la mise en service de la centrale à béton 4.0 éco-responsable** pour développer des formulations bétons à base de ciment 0% clinker Hoffmann Green Cement.



## Stratégie et Perspectives :

- **Doublement des volumes vendus grâce à un nombre record de projets à réaliser sur 2023, soit l'équivalent de 13 000 camions toupies de béton sur 120 chantiers**
- **Confirmation des objectifs financiers à moyen terme dans un marché de la construction bas carbone en plein essor**

**Au cours de l'année 2023, la Société poursuivra l'exécution de son plan stratégique et aura comme priorités :**

- **Industrielle :**
  - Inauguration et mise en service du site H2 prévue en mai 2023.
- **Commerciales :**
  - Poursuite des signatures de contrats avec des partenaires stratégiques en France et à l'international.
  - Objectif de commercialiser un volume à 24 000 tonnes de ciments sur l'année 2023, soit l'équivalent de 13 000 camions toupies de béton. Cela représente un chiffre d'affaires supérieur à 4,5 M€.
- **R&D :**
  - Développement d'une 5<sup>ème</sup> technologie permettant de renforcer l'avantage concurrentiel d'Hoffmann Green Cement.
- **RSE :**
  - Développement de la commercialisation des crédits carbone.

**Confirmation des objectifs à horizon 2026 : chiffre d'affaires de 130 M€ et marge d'EBITDA de 40%**

Forte d'une situation financière solide et portée par un environnement de marché dynamique où le contexte inflationniste et le cadre réglementaire, avec notamment l'application du deuxième seuil plus contraignant RE 2020 dès 2025, sont favorables au développement de solutions peu énergivores et décarbonées, la Société demeure confiante quant à sa capacité d'atteindre ses objectifs commerciaux et financiers.

En France, Hoffmann confirme ainsi son objectif de commercialiser en 2026, 550 000 tonnes de ciment par an au travers de trois sites de production, soit un chiffre d'affaires d'environ 120 M€, correspondant à 3% de parts de marché en France.

Parallèlement, à l'international, comme cela est déjà entrepris en Suisse, la Société souhaite se développer au travers d'accords de licences conclus avec des partenaires en charge de financer, construire et d'opérer des unités de production Hoffmann Green Cement sur leur territoire géographique et de commercialiser les technologies Hoffmann Green Cement. La Société ambitionne d'avoir 4 unités opérationnelles à horizon 2026 pour une génération de chiffre d'affaires d'environ 10 M€.

Au global, la Société considère pouvoir atteindre une marge d'EBITDA d'environ 40% à horizon 2026.

## À PROPOS DE HOFFMANN GREEN CEMENT TECHNOLOGIES

Fondé en 2014 et basé à Bournezeau en Vendée, Hoffmann Green Cement Technologies conçoit, produit et commercialise des ciments innovants fortement décarbonés, avec une empreinte carbone divisée par 5 par rapport à des ciments traditionnels, qui présentent, à dosage équivalent et sans aucune modification du processus de fabrication du béton, des performances supérieures au ciment traditionnel.

Doté d'un site de production 4.0 alimenté par un parc de trackers solaires et bientôt de deux sites supplémentaires, le groupe a industrialisé une véritable rupture technologique fondée sur la modification de la composition du ciment et la création d'un processus de fabrication à froid, 0% clinker et à faible consommation énergétique, qui font de lui un acteur leader et unique sur le marché du ciment qui n'a pas évolué depuis 200 ans.

Dans un contexte d'urgence climatique et d'inflation des prix de l'énergie, Hoffmann Green Cement participe donc activement à la transition énergétique en produisant un ciment propre qui consomme 10 à 15 fois moins d'énergie qu'un ciment Portland, ainsi qu'en œuvrant pour des constructions éco-responsables et en favorisant l'économie circulaire et la préservation des ressources naturelles. Grâce à son savoir-faire technologique sans équivalent et en évolution permanente, porté par des équipes performantes, Hoffmann Green Cement Technologies s'adresse à l'ensemble des marchés du secteur de la construction aussi bien en France qu'à l'international.

Pour plus d'informations : [www.ciments-hoffmann.fr](http://www.ciments-hoffmann.fr)

## CONTACTS HOFFMANN GREEN

### Hoffmann Green

- Jérôme Caron
- Directeur Administratif et Financier
- [finances@ciments-hoffmann.fr](mailto:finances@ciments-hoffmann.fr)
- 02 51 460 600

### NewCap Relations Investisseurs

- Thomas Grojean
- Quentin Massé
- [ciments-hoffmann@newcap.eu](mailto:ciments-hoffmann@newcap.eu)
- 01 44 71 94 94

### NewCap Relations Médias

- Nicolas Merigeau
- [ciments-hoffmann@newcap.eu](mailto:ciments-hoffmann@newcap.eu)
- 01 44 71 94 98



**Hoffmann Green Cement Technologies | Téléphone : +33 2 51 460 600 | Email : [finances@ciments-hoffmann.fr](mailto:finances@ciments-hoffmann.fr)**

